

Gemeinde Hallbergmoos  
Bürgermeister Josef Niedermair  
  
Rathausplatz 1  
85399 Hallbergmoos



Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen  
im Gemeinderat Hallbergmoos  
Ortsverband Hallbergmoos/Goldach  
[www.gruene-hallbergmoos.de](http://www.gruene-hallbergmoos.de)

10. September 2021

Sehr geehrter Herr Niedermair,

die Fraktion der GRÜNEN stellt folgenden Antrag:

**Nachhaltiges, klimapositives und ressourcenschonendes Bauen soll in der Gemeinde Hallbergmoos bei Neubau-, Erweiterungs- und Sanierungsvorhaben Standard werden.**

**Begründung:**

Nach dem Urteil des Verfassungsgerichtes ist es die politische Aufgabe die Rahmenbedingungen zu setzen, um Treibhausgasemissionen um 80 bis 95 % in den nächsten 30 Jahren zu reduzieren sowie natürliche Ressourcen und das Ökosystem zu schützen.

Neben dem Energie- und dem Verkehrssektor hat auch das Bauen einen erheblichen Anteil am Energie- und Ressourcenverbrauch. Im Sinne einer nachhaltigen und zukunftsorientierten Kommunalpolitik, sollen die Prinzipien der Kreislaufwirtschaft und der Energieeinsparung beim Bauen im Privatsektor sowie beim Gewerbe maßgebend sein. Alle anstehenden Neubauten sowie Sanierungen und Erweiterungsbauten sollten möglichst in nachhaltiger, energieautarker Bauweise sowie nach dem Prinzip der zirkulären Wertschöpfung umgesetzt werden.

Ziel unseres kommunalen Handelns sollten deshalb nachhaltige Gebäude sein, die auch energiesparende und ressourcenschonende Qualitäten aufweisen. Die umfängliche Berücksichtigung von Nachhaltigkeitsaspekten im Lebenszyklus eines Gebäudes, das heißt bei der Planung, Errichtung, Nutzung und Modernisierung sowie dem Rückbau, soll aktiv gestaltet und beeinflusst werden.

**Möglichkeiten:**

Es sollen Qualitätsmerkmale wie gesunde und/oder recycelte Baustoffe ebenso wie eine Stärkung des Holzbaus, die Verwendung von regionalen Baustoffen, die Nutzung von erneuerbaren Energien zur Eigenversorgung mit Strom und Wärme/Kälte, eine mögliche Dachbegrünung und die

Verwendung von Dämmstoffen aus nachwachsenden Rohstoffen bei den Bauvorhaben grundsätzlich berücksichtigt werden.

Unter Berücksichtigung einer nachhaltigen Entwicklung von Hallbergmoos, soll dies beim Bauen zum integralen Bestandteil von Entscheidungsprozessen in der Gemeinde werden. Hier sind Vorschläge für Leitlinien für die zukünftige Bauleitplanung zu erarbeiten.

Soweit es nicht möglich ist, diese Vorgaben in Bebauungsplänen zu definieren, sollen städtebauliche Verträge unter Berücksichtigung der nachhaltigen Vorgaben geschlossen werden.  
Der Antrag umfaßt alle privaten, öffentlichen und gewerblichen Bauten.

Die Verwaltung wird des Weiteren aufgefordert, bei Abriss- und anschließenden Neubauvorhaben in die Abrisskosten den CO<sub>2</sub>-Fussabdruck mit einzupreisen.

Mit freundlichen Grüßen

Sabina Brosch (sabina.brosch@mnet-mail.de)  
Alexandra Gebhard (gebhard.alexandra@gmail.com)  
Robert Wäger (robert@waeger.de)